

S T E J N O P I S

N o t á ř s k ý z á p i s

sepsaný Mgr. Ludvíkem Vinopalem, notářem se sídlem v Jihlavě, Husova 1643/26, 586 01 Jihlava, dne 11.1.2018 – jedenáctého ledna roku dva tisíce osmnáct, na místě samém – v budově na adrese Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4.-----

Účastníci, jejichž totožnosti byly prokázány platnými úředními průkazy:-----

1. **David Tunkl**, nar. 9.12.1984, bytem Akátová 2387, 393 01 Pelhřimov,-----

2. **Ing. Josef Brejcha**, nar. 13.4.1983, bytem Ant. Janouška 849/18, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice. -----

Účastníci prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, a uzavírají tuto:-----

----- **společenskou smlouvu** -----

----- **o založení společnosti s ručením omezeným:** -----

RG Holding s.r.o.

I.

Obchodní firma a sídlo společnosti

1. Obchodní firma společnosti zní: **RG Holding s.r.o.** -----
2. Sídlem společnosti je: Praha. -----

II.

Doba trvání společnosti

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

III.

Předmět podnikání

1. Předmětem podnikání společnosti je: -----
 - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona; -----
2. Předmětem činnosti společnosti je: -----
 - držení a správa majetkových účastí dceřiných společností, -----
 - pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. -----

Strana druhá.

IV.

Základní kapitál společnosti

Základní kapitál společnosti činí 100.000,- Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých) a tvoří jej peněžité vklady společníků. -----

V.

Společníci, vklady a podíly

1. Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva ani povinnosti. -----
2. Každý společník může vlastnit pouze jeden podíl. -----
3. Vklady a podíly společníků jsou následující: -----
 - (a) Společník **David Tunkl**, nar. 9.12.1984, bytem Akátová 2387, 393 01 Pelhřimov, má vklad do základního kapitálu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), čemuž odpovídá základní podíl ve výši 50 %; -----
 - (b) Společník **Ing. Josef Brejcha**, nar. 13.4.1983, bytem Ant. Janouška 849/18, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice, má vklad do základního kapitálu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), čemuž odpovídá základní podíl ve výši 50 %; -----
4. Převod podílu nebo jeho části na třetí osobu je podmíněn souhlasem valné hromady. -----
5. Rozdělení podílu je možné pouze v souvislosti s jeho převodem nebo přechodem. K rozdělení podílu je nutný souhlas valné hromady. -----
6. Zánikem právnické osoby, která je společníkem, přechází její podíl na jejího právního nástupce jen se souhlasem valné hromady. Dědění podílu se vylučuje. -----

VI.

Předkupní právo

1. Společník, který zamýšlí převést svůj podíl na třetí osobu, je povinen tento podíl nabídnout přednostně ostatním společníkům (v poměru jejich podílu na základním kapitálu společnosti) k odkoupení za cenu stanovenou posudkem znalce. Nabídka musí být učiněna písemně a musí obsahovat nabídku k odkoupení, cenu požadovanou za podíl a podmínky její splatnosti.
2. Pokud společník nabídku odkoupení nejpozději do jednoho měsíce ode dne, kdy mu byla doručena, písemně nepřijme, má se za to, že předkupního práva nevyužívá. Přijme-li společník nabídku, je povinen uhradit kupní cenu nejpozději do jednoho měsíce od uzavření smlouvy o převodu podílu, není-li v nabídce uvedena lhůta delší nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak. -----
3. Pokud některý ze společníků předkupního práva nevyužije, mohou tohoto práva využít ostatní společníci v poměru svých podílů. -----

VII.

Změny výše základního kapitálu

1. O zvýšení či snížení základního kapitálu rozhoduje valná hromada. -----
2. Na postup při zvyšování a snižování základního kapitálu se použijí příslušná ustanovení zákona o obchodních korporacích. -----

VIII.

Příplatková povinnost

3. Společníkům může společnost usnesením valné hromady uložit povinnost poskytnout peněžité příplatky celkem až do výše desetinásobku vkladu. Příplatková povinnost se týká všech podílů. -----
4. Výše, lhůty a způsob poskytnutí příplatku budou vždy stanoveny v usnesení valné hromady.
5. Valná hromada může rozhodnout, že poskytnutý příplatek bude v rozsahu, v jakém převyšuje ztrátu společnosti, vrácen společníkovi. Příplatky se vrací vždy poměrně všem společníkům podle výše, v jakém příplatky poskytli. Vrácením příplatku není dotčeno právo uložit povinnost k dalším příplatkům podle třetího odstavce tohoto ustanovení až do tam uvedené výše. -----

IX.

Orgány společnosti

Orgány společnosti jsou valná hromada a dva jednatele. -----

X.

Valná hromada

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Má-li společnost jediného společníka, nekoná se valná hromada a její působnost podle § 12 odst. 1 zákona o obchodních korporacích vykonává tento společník. -----
2. Do působnosti valné hromady náleží rozhodnutí o otázkách, které zákon nebo tato společenská smlouva zahrnují do působnosti valné hromady. -----
3. Do působnosti valné hromady náleží též: -----
 - (a) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k ní na základě zákona, -----
 - (b) rozhodování o změnách výše základního kapitálu, -----
 - (c) rozhodování o připuštění nepeněžitého vkladu či o možnosti započtení peněžité pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti, -----
 - (d) volba a odvolání jednatele, schvalování smluv o výkonu funkce jednatele a schválení jiných plnění poskytovaných jednatelům, -----
 - (e) schvalování udělení a odvolání prokury, -----

- (f) rozhodování o zrušení společnosti s likvidací a volba a odvolání likvidátora včetně stanovení jeho odměny, -----
 - (g) schvalování řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech, kdy její vyhotovení stanoví jiný právní předpis, i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztrát, -----
 - (h) rozhodnutí o přeměně společnosti, ledaže zákon upravující přeměny obchodních společností a družstev stanoví jinak, -----
 - (i) schválení pachtu, převodu a zastavení závodu nebo jakékoliv jeho části, -----
 - (j) schválení nabytí závodu nebo části závodu, -----
 - (k) schválení smlouvy o tichém společenství, -----
 - (l) schválení finanční asistence, -----
 - (m) rozhodnutí o převzetí účinků jednání učiněných za společnost před jejím vznikem, ----
 - (n) schválení převodu podílu společníka nebo jeho části na třetí osobu, -----
 - (o) schválení zastavení podílu společníka nebo jeho části, -----
 - (p) schválení rozdělení podílu v souvislosti s jeho převodem nebo přechodem, -----
 - (q) rozhodnutí o povinnosti společníků poskytnout peněžité příplatky, -----
 - (r) další otázky, které do působnosti valné hromady svěřuje zákon nebo společenská smlouva. -----
4. Valná hromada si může vyhradit rozhodování záležitostí, které jinak podle zákona o obchodních korporacích náleží do působnosti jiného orgánu společnosti. -----
 5. Valná hromada se schází pravidelně alespoň jednou za účetní období. -----
 6. Valnou hromadu svolává jednatel. Termín konání valné hromady a její pořad je jednatel povinen oznámit společníkům nejméně patnáct (15) dnů přede dnem konání valné hromady. Pozvánka se společníkům zasílá doporučeně poštou na adresu zapsanou v seznamu společníků. Záležitosti neuvedené v pozvánce lze projednat jen tehdy, jsou-li přítomni a souhlasí-li s jejich projednáním všichni společníci. -----
 7. Společník se může vzdát práva na včasné a řádné svolání valné hromady písemným prohlášením s úředně ověřeným podpisem nebo ústním prohlášením učiněným na valné hromadě. Prohlášení na valné hromadě se uvede v zápisu o jednání valné hromady. Osvědčuje-li se rozhodnutí valné hromady veřejnou listinou, uvede se prohlášení v této veřejné listině. -----
 8. Valná hromada je schopna usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají 100% všech hlasů. Každý společník má při hlasování jeden hlas na každou jednu korunu svého vkladu. --
 9. Valná hromada rozhoduje 100% hlasů všech společníků. -----
 10. Připouští se hlasování na valné hromadě s využitím technických prostředků - prostřednictvím přímého dvousměrného dálkového přenosu umožňujícího zvukověobrazovou dvousměrnou komunikaci mezi valnou hromadou a společností v reálném čase (např. videokonference). ---

11. Zapisovatel vyhotoví zápis z jednání valné hromady do 15 (patnácti) dnů ode dne jejího ukončení a bez zbytečného odkladu ho na náklady společnosti zašle všem společníkům; zápis podepisuje předseda valné hromady nebo svolavatel, nebyl-li předseda zvolen, a zapisovatel. Zápis obsahuje alespoň firmu a sídlo společnosti, místo a dobu konání valné hromady, jméno předsedy valné hromady nebo svolavatele, pokud nebyl předseda zvolen, jméno zapisovatele, rozhodnutí valné hromady s uvedením výsledků hlasování, obsah protestu společníka nebo jednatele týkajícího se rozhodnutí valné hromady, jestliže o to protestující požádá; k zápisu se přiloží listina přítomných, předložené návrhy a prohlášení. --

XI.

Jednatelé a jednání za společnost

1. Jednatel je statutárním orgánem společnosti. -----
2. Každý jednatel zastupuje společnost samostatně s výjimkou záležitostí týkajících se převodu, pachtu a zatížení závodu společnosti, výkonu práv společníka v dceřiných společnostech, jakékoli dispozice včetně zatížení podílů v dceřiných společnostech a nabytí nebo zcizení podílů v jiných korporacích, včetně zakládání dceřiných společností, kdy musí jednat dva jednatelé společně. -----
3. Jednateli přísluší obchodní vedení společnosti. -----
4. Jednatelé zajišťují řádné vedení předepsané evidence a účetnictví. -----
5. Pro jednatele platí zákaz konkurence podle § 199 zákona o obchodních korporacích. -----
6. Jednatel je povinen dodržovat pravidla o střetu zájmů podle § 54 až 58 zákona o obchodních korporacích. -----

XII.

Rozdělování zisku společnosti

1. O způsobu rozdělení zisku společnosti rozhoduje valná hromada nejpozději do šesti měsíců po skončení účetního období. -----
2. Společníci se podílejí na zisku určeném valnou hromadou k rozdělení mezi společníky v poměru svých podílů. -----
3. Podíl na zisku je splatný do tří měsíců ode dne, kdy bylo přijato usnesení valné hromady o rozdělení zisku, není-li v usnesení valné hromady stanoveno jinak; ustanovení § 34 odst. 3 zákona o obchodních korporacích tím není dotčeno. -----
4. Společnost může za podmínek stanovených v § 40 zákona o obchodních korporacích vyplácet zálohy na podíl na zisku. -----
5. Společnost může na základě rozhodnutí valné hromady zřídit fondy ze zisku nebo kapitálové fondy. Jejich tvorba, rozpuštění, zvýšení, snížení, užití, účelové určení, jakož i realokace prostředků, které byly nashromážděny v těchto rezervách nebo fondech, vyžaduje rozhodnutí

valné hromady; to neplatí, pokud k tomu dochází na základě zákona. Rezervy vytvořené ze zisku a kapitálové fondy mohou být rozděleny mezi společníky, pokud zákon nebo rozhodnutí společníků nestanoví jinak. -----

6. Podíl na zisku může být vyplacen i jiné osobě než společníkovi, rozhodne-li o tom valná hromada. -----

XIII.

Převod uvolněného podílu, vypořádací podíl

1. Při zániku účasti společníka ve společnosti za trvání společnosti jinak než převodem podílu nebo udělením příklepu v řízení o výkonu rozhodnutí vzniká společníkovi nebo jeho právnímu nástupci právo na vypořádání (vypořádací podíl). -----
2. Výše vypořádacího podílu se stanoví ke dni zániku účasti společníka ve společnosti, jehož účast ve společnosti zanikla, a to podle hodnoty podílu stanovené posudkem znalce. Použití § 36 odst. 2 zákona o obchodních korporacích se vylučuje. -----
3. Vypořádací podíl je splatný nejpozději do tří měsíců ode dne, kdy je společnosti doručen posudek znalce podle předchozího odstavce, jinak nejpozději do 30. září roku následujícího po skončení účetního období, v němž zanikla účast společníka ve společnosti. -----
4. V případě uvolnění podílu v důsledku úmrtí společníka nebo vyloučení společníka ze společnosti činí výše vypořádacího podílu hodnotu podílu stanovené posudkem znalce. -----
5. V případě uvolnění podílu v důsledku vystoupení společníka ze společnosti činí výše vypořádacího podílu $\frac{1}{2}$ (jedné poloviny) hodnoty podílu stanovené posudkem znalce. -----
6. Pro převod uvolněného podílu se vylučuje použití § 213 zákona o obchodních korporacích. --

XIV.

Ustanovení při zakládání společnosti

1. Vkladová povinnost zakladatelů: -----
 - (a) zakladatel **David Tunkl**, nar. 9.12.1984, bytem Akátová 2387, 393 01 Pelhřimov, přebírá vkladovou povinnost a zavazuje se splnit ji peněžitým vkladem v celkové výši 50.000,- Kč (padesát tisíc korun českých) do 2 (dvou) týdnů ode dne uzavření této společenské smlouvy na účet, který zakladateli sdělí správce vkladu do 2 (dvou) dnů od uzavření této společenské smlouvy. -----
 - (b) zakladatel **Ing. Josef Brejcha**, nar. 13.4.1983, bytem Ant. Janouška 849/18, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice, přebírá vkladovou povinnost a zavazuje se splnit ji peněžitým vkladem v celkové výši 50.000,- Kč (padesát tisíc korun českých) do 2 (dvou) týdnů ode dne uzavření této společenské smlouvy na účet, který zakladateli sdělí správce vkladu do 2 (dvou) dnů od uzavření této společenské smlouvy. -----
2. Zakladatelé určují prvními jednatelemi společnosti: -----

Strana sedmá.

- (a) David Tunkl, nar. 9.12.1984, bytem Akátová 2387, 393 01 Pelhřimov. -----
(b) Ing. Josef Brejcha, nar. 13.4.1983, bytem Ant. Janouška 849/18, České Budějovice 6,
370 08 České Budějovice. -----
3. Správcem vkladů zakladatelé určují pana Davida Tunkla, nar. 9.12.1984, bytem Akátová
2387, 393 01 Pelhřimov. -----
4. Účinnost tohoto článku je vázána na splnění poslední z následujících rozvazovacích
podmínek: (a) vznik společnosti a (b) úplné splnění vkladové povinnosti všemi zakladateli či
jejich právními nástupci. Splněním poslední z uvedených rozvazovacích podmínek tento
článek zaniká. -----

----- **Souhlas se zápisem do obchodního rejstříku** -----

Zakladatelé prohlašují, že souhlasí se svým zápisem do obchodního rejstříku
v rámci zápisu zakládané společnosti. -----

----- **Vyjádření notáře podle § 70 notářského řádu** -----

Právní jednání obsažené v tomto notářském zápisu je v souladu s právními předpisy,
splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do
veřejného rejstříku a byly splněny formality stanovené zvláštním právním předpisem pro
zápis do veřejného rejstříku. -----

Notářský zápis byl po přečtení účastníky schválen a vlastnoručně podepsán. -----

David Tunkl v.r.

Ing. Josef Brejcha v.r.

L.S. Mgr. Ludvík Vinopal v.r.
notář v Jihlavě

Tento stejnopis notářského zápisu se úplně shoduje s notářským zápisem č. NZ
6/2018 ze dne 11.1.2018, který je založen ve sbírce notářských zápisů u notáře Mgr.
Ludvíka Vinopala, Husova 1643/26, 586 01 Jihlava. -----
V Jihlavě dne 15.1.2018. -----

L.S. Mgr. Ludvík Vinopal v.r.
notář v Jihlavě



